



31.03.2010, bericht van Bewoners Commissie Entrepotdok (BCEntrepotdok) met de website www.bcentrepotdok.nl en email adres info@bcentrepotdok.nl

Bewoners Commissie Entrepotdok organiseert op zaterdag 24 april om 14.30 uur 's middags de jaarlijkse koffie-bijeenkomst in het KOFFIEHUIS VAN DEN VOLKSBOND aan de Laagte Kadijk

De bedoeling van de bijeenkomst is om, net als vorig jaar, informatie van Alliantie door te geven, de plannen van de BCEntrepotdok toe te lichten en om van de bewoners aanvullingen en zo mogelijk nieuwe plannen aangereikt te krijgen. En voor de duidelijkheid: we zijn geen klachtenbureau waar individuele woonproblemen neergelegd kunnen worden. Evenmin een soort van vooruitgeschoven post van Alliantie. Het gaat vooral om plannen en suggesties die de bewoners van het complex of een groot deel daarvan betreffen en waarvoor het georganiseerde contact met Alliantie, eventueel via Palladion, wenselijk of noodzakelijk is.

Onderstaande onderwerpen worden door de BCEntrepotdok als nuttig of noodzakelijk beschouwd, maar het ligt voor de hand dat er nog tal van onderwerpen aan toegevoegd kunnen worden.

En die horen we graag op de aanstaande koffiebijeenkomst!

De onderwerpen die de Bewonerscommissie aan Alliantie heeft voorgelegd en hun reactie daarop:

- Er komt geen algemene afschaffing van de huurharmonisatie bij woningruil binnen het complex; alleen individueel te regelen via Alliantie of 'in-de-plaats-stelling' bij de kantonrechter als Alliantie weigert.
- Ondergelopen bergingen waren te wijten aan vijftal breuken in de afwatering. Zijn nu gerepareerd.
- Alliantie en BC opteren voor een audio-tour van het complex op basis van het materiaal van Lo Witten, als feestgeschenk voor het 25 jarig jubileum. Presentatie met feestje in 2011.
- Jan Bakker weer terug als verantwoordelijk uitvoerder van onderhoud complex; meldingen blijven wel via Alliantie klachtenlijn lopen.
- Alliantie overweegt om een deel van de vrijkomende woningen in complex 1 (huisnrs. Bkdijk 113-299, Lkdijk 130-173 en Entr.dok 14-51) in de verkoop te doen om aan financiën te komen. BC heeft vooralsnog bezwaar aangetekend omdat ze niet om het verplichte advies gevraagd is. Tzt zal er toch een advies moeten komen en die zal een algemeen karakter moeten hebben. Iets in de trant van 'het toegankelijk houden van het complex voor alle sociale lagen van de bevolking'. Alliantie heeft inmiddels bevestigd dat een verzoek om een dergelijk advies zal komen, vermoedelijk 2e helft 2010.
- Over het vergroenen van het complex is nog geen enkel idee opgepikt; noch het beplanten van de daken, noch het installeren van nauwelijks zichtbare zonnepanelen voor de algemene electriciteitsvoorziening. Overigens zijn de kosten daarvan voor de bewoners dit jaar verdubbeld vanwege nieuw door te berekenen 'transportkosten' van Continuon of hoe die lui inmiddels mogen heten.

Tot zaterdag 24.4 in de 'Volksbond'. De commissie zorgt voor koffie en thee. Alcoholische dranken voor eigen rekening.

Om 16.30 uur dienen we het pand te verlaten om plaats te maken voor hun etende gasten.